

COPIA DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ANTEQUERA  
DE LA ESCRITURA DE COMPRA POR EL ESTADO DE LA CUEVA DE MENGA, OTOR-  
GADA EN MADRID EL 15 JULIO 1.886 ANTE EL NOT<sup>º</sup> D. LUIS GONZALEZ MAR-  
TINEZ.-

T<sup>º</sup> 200

F. 182.

El Monumento Artístico Megalítico conocido vulgarmente con el nombre de Cueva de Menga, situado en el partido de valdealanes y sitio conocido por Marinacho ó de la Cueva de Menga termino de ésta Ciudad a mil varas de la misma en el camino de Archidona, Provincia de Málaga que según las publicaciones de Don Rafael Mitjana y Don Manuel De Gongora se halla orientado y tiene la puerta al Este calculandose el peso de las cinco piedras que cubren el monumento en treinta y cinco mil seiscientas treinta y dos arrobas. La caliza terciaria de que esté formado éste dolmen complicado se extrajo de sitio del calvario que dictará de él, como mil varas y que las piedras están labradas en basto para la cara interior en bruto por el entredor, recortadas por los cantos y tienen de tres á cuatro pies, entre la tierra formando cimiento; y un trozo ó parcela de tierra que sirve de paso ó camino al reseñado monumento que comprende una superficie ó cabida de CIENTO VEINTE Y SEIS METROS DE LONGITUD Y CUATRO Y MEDIO DE LATITUD QUE FORMAN UNA CABIDA TOTAL DE

CINCUENTA ESTADALES EQUIVALENTES A CINCO ARCAS SESENTA Y SIETE CEN-  
TIARESS CUYA PARCELA DE TIERRAS SE EXTIENDE DESDE LA CARRETERA DE  
TERCIA ORDEN DE ANTEQUERA A ARCHIDONA POR DONDE TIENE SU ENTRADA  
HASTA EL CITADO MONUMENTO Y LINDA A SU ENTRADA POR LEVANTE Y ME-  
DIODIA CON TIERRAS DE LA SEÑORA DOÑA CONCEPCIÓN ROMERO ROBLEDO, AL  
MEDIODIA CON LA CARRETERA REFERIDA DE ARCHIDONA Y POR LOS DEMAS  
AIRES CON TIERRAS DEL SEÑOR DON JOAQUIN DE ROJAS.-)

Segun el titulo presentado esta finca se encuentra libre de cargas y examinados los asuntos del Registro aparece que el citado monumento Cueva de Menga en efecto se halla libre de toda responsabilidad pero la parcela de tierra que sirve de entrada a la misma como segregaba de una haza de veintinueve aranzadas le afecta un censo de cuatrocientas ochenta reales de principal en favor de vínculo que fundó Don Antonio Carbajal y con otros cargos que se refieren en la inscripción segunda, extendida al folio ciento cincuenta del tomo treinta y tres de ésta Ciudad;

por más que al onagrar dicha parcela Don Joaquin de Rojas á Don Manuel Ramón Zarco del Valle, lo hizo como libre de toda responsabilidad, quedando hecho cargo de dichos gravámenes sobre el resto de la haza.-

El Señor Don Manuel Ramón Zarco del valle y Espinosa de los Monteros de cincuenta y dos años de edad, viudo, Bibliotecario mayor de su Magestad, vecino de Madrid que habita en el Real palacio piso segundo, es dueño de la finca descrita por haberla adquirido en ésta forma; el Monumento Cueva de Menga lo heredó con varias fincas que le rodeaban de su esposa la Señora Doña Maria Luisa Guerrero de Torres a virtud del testamento que otorgó la misma en veinte y uno de Enero de mil ochocientos cincuenta y cinco, ante el Escribano de Madrid Don José Ruano, y escritura de descripción de bienes otorgada ante el mismo Escribano en veinte y dos de Diciembre de mismo año registrada al folio cuatrocientos noventa y seis del libro segundo de fincas rusticas de ésta Ciudad, y la parcela de tierra que le sirve de entrada a dicha Cueva, la

compró á Don Joaquin de Rojas y Rojas por escritura de veinte y cinco de Junio del corriente año, ante el Notario de este distrito, Don Miguel de Talavera Muñoz inscrita al folio doscientos diez del tomo ciento noventa y nueve de éste Ciudad.-

El mismo Señor Don Manuel Ramón Zarco del valle recurrió al Excelentísimo Señor Ministro de Fomento con fecha catorce de Abril de mil ochocientos ochenta y cinco exponiendo que poseia el notabilísimo monumento conocido por la Cueva de Menga de renombre europeo que la remotísima antigüedad y el inscrito arquitectonico é historico de la misma eran dignos de la pertenencia de la Nación y al efecto solicitó se adquiriese por el Estado. El negociado de Bellas artes a quien pasó la instancia expuso que convenia oir a la ilustrada opinión de las Reales Academias de la Historia, de Bellas Artes de San Fernando y del Inspector Jefe del Museo Arqueologico Nacional y asi mismo manifestasen estas corporaciones el valor que pudiera tener el momento. Las Reales Academias de la Historia y de Bellas Artes de San Fernando y el Jefe de Museo Arqueologico Nacional

con fecha veinte y dos, veinte y tres, y veinte y cuatro de junio del año anterior de mil ochocientos ochenta y cinco, emitieron dictamen opinando unicamente la conveniencia de que se adquiriera por el Estado el notabilísimo monumento expresado pero con respecto á la tasación que también se había pedido manifestaron no podían fijarla por carecer de datos indicando la Academia de la Historia que esto podría resolverse particularmente y con satisfacción a los intereses del Estado, teniendo en cuenta el desprendimiento del propietario. Acordado a propuesta del negociado que el Señor Zarco del valle fijase el precio en que estimaba el monumento y este Sr, en comunicación de quince de julio del año último expuso que teniendo en cuenta el estado del Arco publico y llevado de su amor patrio se limitaba a ceder el monumento por la cantidad relativamente exigua de veinte y cinco mil pesetas. Fueron designados don Juan de Dios de la Hada, Director de la Escuela Diplomatica, Don Eduardo Saavedra de la Academia de la Historia y Don Manuel Cañete de la de San Fernando para que emitieran dictamen acerca de la valoración como lo efectuaron con fecha veinte y seis

de Julio del mismo año, aceptando el precio propuesto por el Señor Zarco del Valle y en su virtud el Negociado correspondiente propuso la adquisición empezó teniendo en cuenta no existia crédito suficiente en el capitulo sexto, artículo segundo partida destinada a la adquisición y reparación de Monumentos Artísticos é Historicos del presupuesto de mil ochocientos ochenta y cinco a ochenta y seis convenia antes de acordar la compra que se oyese al Negociado de contabilidad el cual con fecha cuatro de Enero del corriente año expuso que del artículo tercero, capitulo sexto para Subvenciones a los Ayuntamientos de los sueldos de Maestros y Maestras podia transferirse la suma de veinte y cinco mil pesetas al artículo segundo mismo capitulo para atender a la adquisición expresada. La Dirección estuvo conforme como tambien el consejo de Ministros en el celebrado el siete de Enero de este año, se dió en su virtud el correspondiente Real Decreto el catorce de dicho mes, y en primero de Junio se dió por el Ministerio de Fomento una real orden disponiendo se adquiriera por el

Estado y por el precio antes referido el citado monumento.-

En su virtud el Señor Don Manuel Ramón Zarco del valle como dueño del monumento y parcela de tierra descrita lo vende sin reserva de ningun genero como libre de todo gravamen al Estado y en su nombre al Excelentísimo Señor Don Julian Calleja y Sánchez, mayor de edad, Director General de Instrucción publica, trasmitiendole la propiedad y dominio pleno de ello entregandole los titulos de propiedad como tradición simbolica de la toma de posesión, en precio de veinte y cinco mil pesetas que el Estado abonó con cargo al capitulo sexto, del articulo segundo del presupuesto de mil ochocientas ochenta y cinco á ochenta y seis, y por el Excelentísimo Señor Director General de Instrucción publica en la representación que ostenta entregó al vendedor en el acto de otorgamiento de la escritura un traslado de la real orden antes citada dirigido al ordenador de pagos del Ministro de Fomento a fin de que le fueran abonadas la repetidas veinte y cinco mil pesetas del precio al Sr, Zarco del Valle, el cual en la seguridad de que habia de ser cierto el pago, lo aceptó como efectivo metalico ex-



pidiendo a favor del Estado el mas eficaz resguardo que a su Derecho y seguridad conduzca, quedando obligado el mismo vendedor a la evicción y sancionamiento de esta venta segun derecho. El Excelentisimo Señor Don Julian Calleja y Sánchez, Director General de Instrucción publica, é nombre del Estado aceptó la venta y carta de pago segun y como queda relacionado.-

En su virtud el Estado inscribe el titulo de compraventa por el cual adquiere la finca de éste numero 6 sea el Monumento llamado Cueva de Menga con el terrero que le ha sido agregado.-

Todo lo referido consta de los asientos citados y de la escritura otorgada en la villa y Corte de Madrid á quince de julio del corriente año, ante el Notario y vecino de la misma Don Luis Gonzalez Martinez, cuya primera copia ha sido presentada en éste Registro á las nueve y cinco minutos del dia de hoy segun el asiento número ocho cientos ochenta, folio doscientos ochenta y cinco tomo diez y ocho del diario, sin haberse pagado cantidad alguna por el impuesto sobre Derechos Reales y trasmision de bienes por no devengarse como adquisi -

ción á favor del Estado segun el articulo 31 del reglamento  
Y siendo conforme todo lo dicho en los asientos y documento s  
citados extendo lo presente que firmo en la ciudad de Ante-  
quera á cuatro de Agosto de mil ochocientos ochenta y seis.-  
Juán Francuelo =con rubrica.-

Esta inscripción aparece como primera de la finca  
n<sup>o</sup> 586121 folio 122 del libro 200 de Ayuntamiento de Antequera.